

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2017. április 13-i ülésére**

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló 27/2012. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést készítette:

Mezeiné Hrubos Henriette
adócsoport vezető

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre
megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. április 13-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló 27/2012. (VIII. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ikt.sz: LMKOH/2509/1/2017.

Tisztelt Képviselő – testület!

A szennyvízcsatorna beruházás végleges műszaki átadása 2015. július 31-én megtörtént. Az érintett lakosság belső tisztítóidomra történő rákötése **2015. augusztus 01.** napjától volt lehetséges.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § (1) bekezdése értelmében az ingatlan tulajdonosa – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - **köteles az ingatlant víziközmű-rendszerbe beköttetni** és víziközmű-szolgáltatást igénybe venni, ha

a) az ingatlant határoló közterületen olyan, a közműves ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosítását szolgáló víziközmű-rendszer helyezkedik el, amihez ivóvíz-bekötővezeték és azok műtárgyai kiépítésével közvetlenül csatlakozni lehet, és

b) az ingatlanon felépített épületre használatbavételi vagy fennmaradási engedélyt adott, továbbá a használatbavételt tudomásul vette az építésügyi hatóság vagy az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Azonban a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd) 11. § (1) bekezdése értelmében „a talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz. Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a talajterhelési díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.”

A szennyvízcsatornás beruházás **végleges műszaki átadás átvételének időpontja 2015. július 31. napja volt.** Ezen időponttól számított a 90 napos határidő a talajterhelési díj vonatkozásában, azaz azon ingatlantulajdonosok, akik **2015. év november 01-ig** nem kötöttek rá az új csatornahálózatra talajterhelési díjat kötelesek fizetni.

A talajterhelési díj mértékét a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, az egységdíj (1200.-Ft/m³) valamint a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó (1,5) határozza meg.

A Ktd. 21/A. § (2) bekezdés felhatalmazása alapján „a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat valamint a díjkedvezmények és mentességek eseteit a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.” Valamint a Ktd. 26. § (4) bekezdés felhatalmazása alapján a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg a talajterhelési díjjal kapcsolatban a mérési lehetőség hiányában (fúrott kút) a felhasznált 1 főre jutó napi vízmennyiség átalányát.

A jelenleg hatályos talajterhelési díjról szóló 27/2012.(VII.06.) önkormányzati rendelet 2015. december 01-től az alábbi kedvezményeket és 2016. január 01-től az alábbi mentességeket biztosítja, azon kibocsátók részére, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem kötöttek rá:

- 100 %-os talajterhelési díjkezdvezmény illeti meg azt a magánszemély kibocsátót, akinek a szennyvíz közműhálózatra való csatlakozási lehetősége 2015. augusztus 1. napjával nyílt meg és 2015. november 30. napjáig arra ráköt.

- 50 %-os talajterhelési díjkezdvezmény illeti meg azt a magánszemély kibocsátót, akinek a szennyvíz közműhálózatra való csatlakozási lehetősége 2015. augusztus 1. napjával nyílt meg és 2015. december 1. és 2016. december 31. napja között arra ráköt.

- 50 %-os talajterhelési díjkezdvezmény illeti meg azt a magánszemély kibocsátót, akinek a szennyvíz közműhálózatra való csatlakozási lehetősége 2015. augusztus 1. napja előtt nyílt meg és háztatásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 200 %-át, egyedülálló esetében a 300 %-át.

- 100 %-os, de maximum 100 ezer forint talajterhelési díjkezdvezmény illeti meg azt a magánszemély kibocsátót, akinek a csatornabekötési lehetősége 2015. augusztus 1. napja előtt nyílt meg, a rákötést megelőző 12 hónapra a környezetvédelmi alap terhére.

Mentesség

- az egyedülálló 70 éven felüli kibocsátó részére abban az esetben, ha nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át,

- az önálló háztartásban élő kibocsátó házastársak, illetve élettársak részére, ahol mindketten 70 éven felüliek abban az esetben, ha a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át.

A BÁCSVÍZ Zrt. kimutatása alapján 2016. évben 314 háztartás nem kötött rá a rendelkezésre álló közcsatornára. Talajterhelési díj bevallására és befizetésére 240 értesítő levél került postázásra az érintettek részére.

A csatorna bekötések további ösztönzésére javasolnám, hogy a kedvezmények körét minden érintett kibocsátó részére egységes rendszerben határozzuk meg. Javasolnám, hogy 2017. január 1. napjától 50 %-os, de maximum 100 ezer forint talajterhelési díjkezdvezményt kapjon minden kibocsátó (régis és új csatornás) a rákötést megelőző 12 hónapra a környezetvédelmi alap terhére. A rákötés tényét BÁCSVÍZ Zrt. által kiállított igazolással kell igazolni.

Fenti esetben a rendelet 2. § (1) bekezdése kibővülne egy e) ponttal. Az e) pontban fenti javaslat kerülne, míg a d) pontjába „100 %-os” szöveg helyébe „50 %-os” szövegcsere lenne beépítve. A szövegcserevel módosított d) pont 2018. január 1. napjától lépne hatályba.

Előzetes hatásvizsgálat Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló 27/2012. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításához.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A jogszabály társadalmi és gazdasági hatása nem mérhető. A talajterhelési díj 50 %-os kedvezménye 2017. évben talajterhelési díj bevételekiesést jelent az önkormányzati költségvetésnek.

2. Környezeti és egészségi következményei:

Nem mérhető hatás.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet-tervezet elfogadása nem jelent többlet adminisztratív terhet.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotására kedvezmények, mentességek és eljárási szabályok tekintetében a Ktdtv. 26. § (4) bekezdése felhatalmazza az önkormányzatot. A jogalkotás elmaradásának következménye nincsen.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A Közös Önkormányzati Hivatalnál adottak.

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelet-tervezetet terjesztem a T. Képviselő–testület elé.

Lajosmizse, 2017. március 29.

Basky András sk.
polgármester

Rendelet-tervezet
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (... .) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról szóló
27/2012. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. w) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 27/2012. (VII.06.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése a következő e)-f) pontokkal egészül ki.:

„ e) 50 %-os, de maximum 100 ezer forint talajterhelési díjkedvezmény illeti meg azt a magánszemély kibocsátót, akinek csatornabekötési lehetősége 2015. augusztus 1. napja után nyílt meg és 2017. január 01. napja után köt rá, a rákötést megelőző 12 hónapra a környezetvédelmi alap terhére.

f) A rákötés tényét a BÁCSVÍZ Zrt. által kiállított igazolással kell igazolni.”

2. §

(1) A Rendelet a következő 4. §-sal egészül ki:

„4. §

(1) A rendelet 2. § (1) bekezdés e) pontját 2017. január 1. napjától alkalmazni kell.”

3. §

(1) A Rendelet 2. § (1) bekezdése d) pontjában a „100 %-os” szövegrész helyébe „50 %-os” szöveg lép.

4. §

(1) Ez a rendelet a (2) bekezdésben foglalt kivétellel 2017. május 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet 3. § (1) bekezdése 2018. január 1. napján lép hatályba.

Basky András
polgármester

dr. Balogh László
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

dr. Balogh László
jegyző